



LAWYERS

Hal-hal Penting Dalam Pembagian Waris di Australia

Prof. Denny Indrayana, S.H., LL.M., Ph.D.
Senior Partner INTEGRITY Lawyers
Guru Besar Hukum Tata Negara
Registered Lawyer di Indonesia dan Australia

Melbourne, September 2023



Apa yang akan Anda Temukan di Sini?

Melalui <https://integritylawfirms.com/australia/2022/12/03/membuat-Will-mewariskan-berkah-mengantisipasi-masalah/>, INTEGRITY Lawyers telah menyampaikan informasi mengenai urgensi pembuatan Will. Berikut disajikan informasi umum dan lebih ringkas mengenai pembagian harta waris menggunakan Will dengan substansi sebagai berikut:

1. Hal-hal Umum Dalam Will
2. Persiapan Pembagian Harta Waris
3. Pelaksanaan Pembagian Harta Waris



1. Hal-Hal Umum dalam Will

Kata Kunci

Will

Dokumen hukum yang dibuat untuk menentukan kepada siapa harta diwariskan, kepengurusan anak, dan executor atas harta seseorang ketika meninggal. Sering kali Will juga digunakan untuk mengutarakan maksud pewaris mengenai prosesi pemakaman ketika meninggal.

Estate

Semua harta dan kewajiban yang ada dari seseorang yang telah meninggal.

Beneficiary

Orang atau entitas yang berhak atas estate seseorang.

Executor

Orang yang ditunjuk untuk mengurus harta pembuat Will (pewaris).

Peran Executor

Eksekutor bertugas untuk menjalankan keinginan pewaris sebagaimana tertulis di dalam Will. Dibutuhkan kepercayaan dan harus dilakukan dengan hati-hati serta jujur. Dalam menjalankan tugasnya, seorang eksekutor harus:

- Bertindak untuk kepentingan estate dan beneficiary;
- Melakukan apa yang tertulis di dalam Will, kecuali ada perjanjian diantara para beneficiary dalam pelaksanaan Will;
- Menjaga semua estate sampai semuanya terdistribusikan;
- Meminta saran dari profesional seperti pengacara, akuntan, dan agen properti jika dibutuhkan.

Apakah Executor Dapat Menolak Tugasnya?

Executor **dapat menolak** jabatannya selama probate belum diberikan. Executor harus mendapat persetujuan dari *Supreme of Court* jika pengunduran diri diajukan setelah probate diberikan.

Executor dapat mendelegasikan tugas dan tanggung jawabnya ke orang lain, misalnya, pengacara, akuntan, dan agen properti.

Bahkan, executor **seharusnya menolak** jika terdapat *conflict of interest* dalam menjalankan tugasnya, seperti:

- Executor berniat mengklaim harta waris; atau
- Executor berniat membeli mayoritas estate;



Apakah Executor Berhak Mendapat Bayaran atas Pekerjaannya?

Executor berhak mendapatkan pembayaran atas pekerjaannya dalam hal-hal berikut:

- Jika dicantumkan di dalam Will oleh pewaris. Pada umumnya, Will mencantumkan persentase tertentu dari total estate sebagai pembayaran;
- Jika semua beneficiary menyetujui jumlah tertentu dari estate;
- Jika *Supreme of Court* memutuskan bahwa eksekutor berhak untuk dibayar.

Di Victoria, honor Executor dikenal dengan nama komisi dan tidak boleh melebihi 5% dari total estate. Namun, pengadilan jarang memberikan persentase sebesar ini kecuali untuk kasus-kasus yang sangat kompleks dan memakan waktu.

2. Persiapan Pembagian Harta Waris

Pengajuan Probate, Apakah Diharuskan?

Probate merupakan dokumen yang diberikan oleh *Supreme of Court* untuk mengkonfirmasi validitas dari Will dan penunjukan Executor untuk mengurus estate.

Hal yang harus diperhatikan, Executor harus membuat pengumuman dalam waktu 14 hari sebelum probate diajukan.

Probate **merupakan dasar** bagi executor untuk mengurus estate seperti *real estate* dan uang di bank. *Real estate* tidak bisa dialihkan kecuali proses probate selesai.



Ada pun dokumen-dokumen yang harus dilengkapi dalam mengajukan probate diantaranya adalah sebagai berikut:

- Pernyataan aset dan hutang dengan valuasi yang wajar. Proses ini akan memakan waktu karena berhubungan dengan bank, perusahaan (untuk saham), dan superannuation;
- *Certified copy* dari akta kematian;
- Will asli; dan
- Affidavit dari executor mengenai pewaris, Will, dan posisi finansial dari estate.

Haruskah Will dibacakan?

Biasanya Will tidak dibacakan secara formal oleh executor. Namun, orang-orang tertentu berhak untuk mendapat salinan jika Will tersebut dibuat pada atau setelah tanggal 20 Juli 1998. Orang-orang yang berhak tersebut diantaranya adalah:

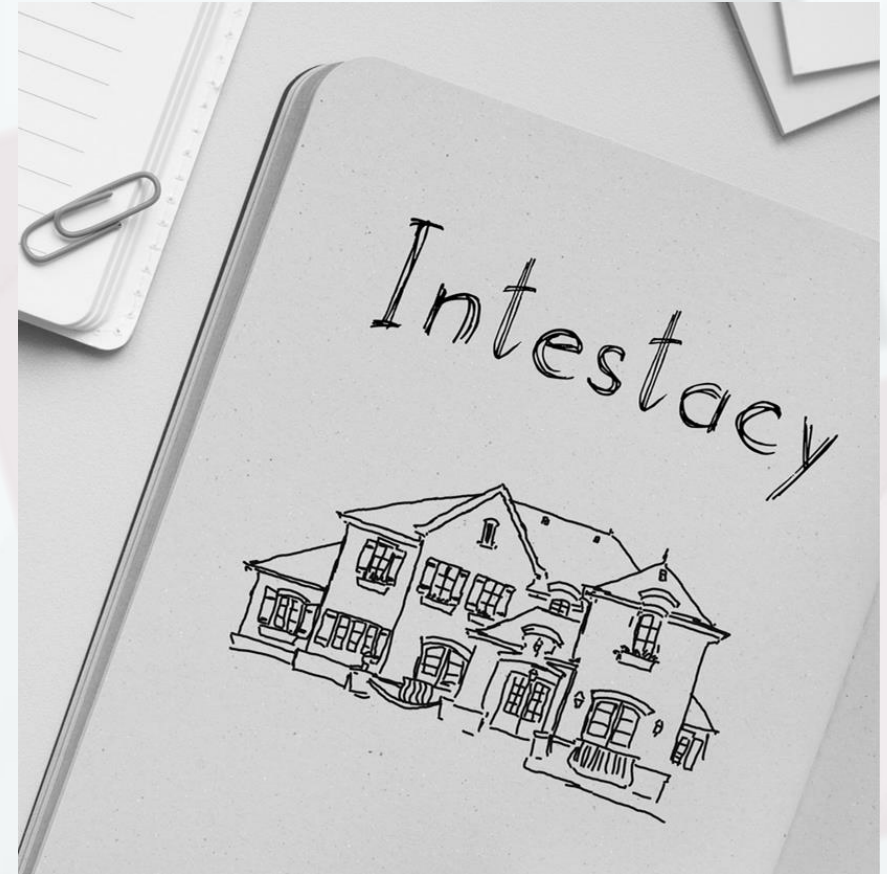
- Orang yang namanya disebutkan dalam Will, baik sebagai penerima waris maupun tidak;
- Pasangan dari pewaris;
- Orang yang mendapatkan estate seandainya pewaris meninggal dalam keadaan *intestate*;
- Orang, *guardian*, atau anak dari pewaris; dan
- Kreditur atau orang lain yang berhak untuk mengklaim harta pewaris.



Bagaimana jika tidak ada Will?

Jika tidak ada wil, keluarga terdekat harus mengajukan letter of administration yang merupakan bentuk persetujuan dari pengadilan untuk mengurus estate.

Jika tidak ada Will, *Administration and Probate Act 1958* mengatur distribusi besaran estate masing-masing ahli waris.



Siapa yang Mengurus Prosesi Pemakaman Pewaris?

Executor bertanggung jawab membuat rencana pemakaman jika pewaris tidak mengaturnya di dalam Will. Ada pun yang harus dipertimbangkan dalam melakukan pemakaman adalah:

- Apakah jenazahnya dikubur atau dibakar atau kremasi;
- Jika akan dikubur, dimana?
- Jika akan dikremasi, dimana abu akan dibuang atau disimpan?
- Format acara pemakaman, dan
- Siapa yang akan diberitahukan mengenai proses pemakaman.



3. Pelaksanaan Pembagian Harta Waris

Berapa Lama Proses Pembagian Harta Waris?

Waktu yang dibutuhkan untuk membagi estate bervariasi dan bergantung pada jenis harta yang diwariskan. Namun, jika pembagian estate tidak dilakukan dalam jangka waktu 12 bulan, beneficiary berhak untuk mendapat bunga yang dihitung dari bagian besaran estate-nya. Oleh karena itu, disarankan untuk mendistribusikan estate dalam jangka waktu 6 bulan dari probate.



Bisa kah Pewaris Menerima Harta Lebih dari yang Tertulis di Will?

Bisa. Dalam keadaan tertentu *eligible person* dapat mengajukan permohonan ke pengadilan agar harta dibagi berbeda dari yang tertulis di Will. Permohonan ini dapat saja menjadi kompleks dan executor harus memperoleh pendapat hukum.

Permohonan diajukan dengan membuktikan bahwa pewaris memiliki kewajiban untuk memenuhi kebutuhan hidup *eligible person* secara layak.

Bagi pihak yang menginginkan, diwajibkan untuk mengajukan permohonan ke pengadilan dalam jangka waktu maksimal 6 bulan sejak probate disetujui.



Siapa itu *Eligible Person*?

Menurut the Administration and Probate Act 1958, *eligible person* adalah:

- Pasangan;
- Anak, anak hasil adopsi, anak tiri, atau orang yang dianggap sebagai anak;
- Mantan pasangan;
- Cucu;
- Orang yang menjadi bagian di rumah tangga; dan
- *Caring partner* yang tercatat.



Kapan waktu yang tepat mengajukan permohonan?

Bagi pihak yang menginginkan, diwajibkan untuk mengajukan permohonan ke pengadilan dalam jangka waktu **maksimal 6 bulan** sejak probate disetujui.

Jika ada jangka waktu pengajuan klaim 6 bulan? Bagaimana *executor* menjalankan tugasnya?

Jika terdapat permohonan demikian, *executor* akan mendapat notifikasi dan berhak untuk menunda pembagian estate.

Apakah Semua Beneficiary Harus Menyetujui Keputusan Executor?

Semua beneficiary **tidak harus setuju** dengan keputusan executor dalam menjalankan tugasnya melaksanakan Will. Dapat saja beneficiary membuat *alternate arrangement* apabila terdapat kehendak untuk menyimpangi *Will*. Namun, tentu saja ada konsekuensi perpajakan yang harus ditanggung.

Jika kehendak ini ada, beneficiary disarankan untuk mencari pendapat hukum dan keuangan profesional. Perlu diketahui, pengacara yang bertindak dalam pengelolaan estate tidak dapat memberikan pendapat hukum yang independen karena ada kemungkinan konflik kepentingan.

Dapatkah Beneficiary Menolak Harta Waris yang Sudah Ditetapkan di Will?

Penerima estate dapat menolak harta yang ditetapkan di dalam Will. Namun, pada umumnya *executor* meminta pernyataan tertulis bahwa beneficiary menolak harta yang sudah ditulis di dalam Will.



Bagaimana Jika Jumlah Hutang Justru Melampaui Harta Waris?

Jika jumlah hutang lebih daripada estate, maka estate yang belum terbagi tersebut dinyatakan bangkrut. Executor dan beneficiary tidak bertanggung jawab atas kekurangan estate untuk membayar hutang.



Apakah ada pajak yang harus dibayarkan?

Executor bertanggung jawab atas pengurusan pembayaran pajak atas nama pembuat Will jika dibutuhkan. estate juga menjadi objek pajak jika memberikan penghasilan, seperti sewa properti atau investasi.

Ada beberapa *issue* perpajakan dalam pembagian harta dan harus didiskusikan dengan profesional di bidangnya.



Bagaimana Pembagian Harta Waris untuk Anak di Bawah Umur?

Anak-anak tidak dapat mengakses secara formal dan tanpa pengawasan atas estate yang dimiliki sampai berumur 18 tahun.

Harta-harta tersebut, khususnya uang, akan disimpan di trust sampai cukup umur oleh executor atau administrator.

Harta-harta tersebut, khususnya uang, akan disimpan di trust oleh executor atau administrator yang bersangkutan sampai cukup umur.



Untuk informasi lebih lanjut mengenai Will dan pembagian estate
Silahkan hubungi

INTEGRITY Lawyers

<http://www.integritylawfirms.com>

INTEGRITY Programs

- INTEGRITY Scholarship
- INTEGRITY Constitutional Discussion
- INTEGRITY Legal Training
- INTEGRITY Legal Update
- INTEGRITY Client Alert
- INTEGRITY Constitutional Advocacy

LEGAL ADVOCACY TRAINING
"MEMBANGUN SISTEM ANTIKORUPSI DI KORPORASI"

NARASUMBER **KEYNOTE SPEAKER**

HARI KE 1 - 28 SEPTEMBER 2021
Pukul. 10.00 - 15.00 WIB

SESI I
Ganjar Laksamana, S.H., M.H.
AKA Hukum Pidana Univ. Indonesia

SESI II
Dr. Yusep Husein, S.H., LL.M.
Kepala PPATK Tahun 2002-2011
Kaltas STIR - Jakarta

SESI III
Prof. Denay Indrayana, S.H., LL.M., Ph.D.
Senior Partner INTEGRITY Law Firm

SESI IV
Adnan Pandu Praja, S.H., Sp.N., LL.M.
Wakil Ketua KPK (2011-2015)
Associate Vice Integrity

SESI V
Febri Dianayah, S.H.
Managing Partner Vice Integrity Law Office

SESI VI
Irene Pulis, S.H., M.Hum.
Kepala Subdirektorat Tindakan Hukum Lain & Pelayanan Hukum pada Direktorat Perimbangan Hukum JAMDATON KEJAGUNG

WAKTU PELAKSANAAN
Zoom Meeting
Selasa - Rabu, 28-30 September 2021
Pukul 10.00 WIB - 13.00 WIB

FASILITAS

- Sertifikat
- Softcopy Materi Legal Training
- Souvenir Buku dari Penerbit

MATERI TRAINING

SESI I

1. Mengapa Tidak Polusi Korupsi Berlakuk?
2. Mengapa Tidak Polusi Persepsi yang Berlakuk?

SESI II

1. Strategi Pengawasan Risiko dan Pencegahan yang baik Korporasi
2. Mengapa Perjanjian dan Perjanjian yang baik Korporasi
3. Mengapa Perjanjian Berhasil dan Berhasil

SESI III

1. Penerapan Good Corporate Governance bagi Korporasi
2. Studi Kasus Implementasi Good Corporate Governance bagi Korporasi

SESI IV

1. Membangun Sistem Antikorupsi di Korporasi
2. Membangun Persepsi yang baik Korporasi melalui Sistem Manajemen Anti Korupsi (SMK) (ISO 37001)
3. Mengaplikasikan Pengawasan Internal Korporasi Melalui Sistem Manajemen Anti Korupsi (SMK) (ISO 37001)

SESI V

1. Pengawasan risiko: orang dan proses pencegahan korupsi
2. Strategi membangun public officer yang memiliki integritas
3. Studi kasus

SESI VI

1. Strategi Kasus Korupsi di BUMN dan Anak Perusahaan BUMN
2. Strategi Pengawasan Risiko di BUMN dan Anak Perusahaan BUMN
3. Studi kasus

BIAYA TRAINING
Rp. 3.000.000,- Full Paket Materi
Rp. 500.000,- Full Paket Materi (Materi Online dan Materi 3 hari)

NO. REKENING PEMBAYARAN
PRIMAAT BANK SYARIAH
5511000000
KCS PO INDAH WATI INTEGRITY

Pendaftaran dibuka sampai dengan 25 September 2021
melalui link <https://integritylawfirms.com/australia/>

NARAHUBUNG Abdulrahman Zainal : 0821 2535 2488

INTEGRITY CONSTITUTIONAL DISCUSSION #1
PHK & ISU KETENAGAKERJAAN DI TENGAH PANDEMI COVID-19: Antisipasi & Sekeloa Hukumnya

NARASUMBER

Prof. Denay Indrayana, S.H., LL.M., Ph.D.
Drs. Indah Anggoro Putri, M.Bi.
Fahmi H. Rani, S.E., M.A.

MODERATOR
Karnis, 12 Agustus 2021
Live on Zoom, 13.00 - 16.00 WIB

DAFTAR SEKARANG!
Link Pendaftaran: <https://integritylawfirms.com/australia/>

FREE

INTEGRITY CONSTITUTIONAL DISCUSSION #2
URGENSI AMANDEMEN KONSTITUSI DI TENGAH PANDEMI: UNTUK KEPENTINGAN SIAPA?

KEYNOTE SPEAKER **NARASUMBER**

Muh. Mahfud MD
Ketua Mahkamah RI

Yudi Latief
Ketua PKH Indonesia

Arnel Sami
Wakil Ketua PKH RI

MODERATOR

Muhammad Nurul Huda
Ketua Mahkamah RI

Denay Indrayana
Senior Partner INTEGRITY Law Firm

FREE REGISTRASI!
Link Pendaftaran: <https://integritylawfirms.com/australia/>

Tersedia e-certificate

Karnis, 30 Agustus 2021
Pukul 13.00 WIB - Selesai
Live on Zoom & YouTube INTEGRITY Law Firm

NARAHUBUNG
Fahmi H. Rani : 0821 2535 2488

INTEGRITY CONSTITUTIONAL DISCUSSION #3
PRO-KONTRA TIGA PERIODE MASA JABATAN PRESIDEN

KEYNOTE SPEAKER **NARASUMBER**

Denay Indrayana
Senior Partner INTEGRITY Law Firm

Muhammad Nurul Huda
Ketua Mahkamah RI

Billy Harun
Ketua Mahkamah RI

MODERATOR

Muhammad Nurul Huda
Ketua Mahkamah RI

Denay Indrayana
Senior Partner INTEGRITY Law Firm

FREE REGISTRASI!
Link Pendaftaran: <https://integritylawfirms.com/australia/>

Tersedia e-certificate

Karnis, 17 September 2021
Pukul 13.00 WIB - Selesai
Live on Zoom & YouTube INTEGRITY Law Firm

NARAHUBUNG
Fahmi H. Rani : 0821 2535 2488

<https://integritylawfirms.com/australia/>



INTEGRITY





<https://www.integritylawfirms.com>

LITIGATION | CONSULTATION | RESEARCH



LAWYERS

Melbourne Office:

Level 31 & 50, 120 Collins Street
Melbourne, Victoria 3000, **AUSTRALIA**
+61 3 85184708

Jakarta Office:

Citylofts Sudirman, 8th Floor, Suite 825
Jl. K.H. Mas Mansyur 121, Jakarta, **INDONESIA**
+62 21 2555 8836